

3-B-5-양-8
특허등록

BIM 모델 관리 시스템 및 이를 이용한
BIM 모델 관리 방법

2025. 10

과 제 명	인공지능 기반의 건축설계 자동화 기술개발		
주 관 기 관	경북대학교 산학협력단		
총 연 구 기 간	2021. 04 . 01 - 2025. 12 . 31 (4년 9개월)		
해당연도(4차년)	2025. 01 . 01 - 2025. 12 . 31 (12개월)		
구 성 기 술 명	구성기술 3	설계 품질검토 자동화를 위한 지능형 설계서비스 보급·활용 기술개발	
세 부 과 제 명	3-B	지능형 설계인증 분석 및 평가 자동화 기술개발	
공 동 연 구 기 관	한양대학교 에리카 산학협력단, (주)코스팩이노랩		
연 구 기 관	(주)코스팩이노랩	연구책임자	김구택

「지식재산권(등록 특허)」 성과 확인서

☐ 과제정보

사업명	인공지능 기반의 건축설계 자동화 기술개발	과제번호	RS-2021-KA163269
과제명	인공지능 기반의 건축설계 자동화 기술개발		
연구기관	(주)코스펙이노랩	연구책임자	김구택

☐ 특허 성과

등록번호	제10-2850514호	특허권자	(주)코스펙이노랩
명칭	BIM 모델 관리 시스템 및 이를 이용한 BIM 모델 관리 방법		

☐ 활용 현황(해당 항목 ☒ 표시)

활용 ※ 산업적, 전략적 활용 중 중복 선택 가능		미활용
산업적	전략적	
☐ 제품화 ☐ 방어 ☐ 전용 / 통상 / 무상 실시 ☐ 매매/양도 ☐ 상호실시 ☐ 담보대출 ☐ 투자 ☐ 기타	☐ 특허가치 향상 ☐ 미래 원천기술 선점 ☐ 패밀리/표준특허 ☐ 분사추진 ☐ 소송준비/침해분석 대응	☒ 미활용
❖ 국토교통연구개발 성과의 활용 촉진을 위한 기술 홍보, 수요기업 발굴 등 기술마케팅 지원 희망 여부 ※ 선택 필수		☐ 희망 ☒ 희망하지 않음

위 연구과제를 통해 발생된 성과가 상기와 같음을 확인합니다.

2025 년 11 월 05 일

연구기관

(주)코스펙이노랩

책임자

김구택



국토교통부장관 귀하

특허증

CERTIFICATE OF PATENT



특 허

제 10-2850514 호

Patent Number

출원번호

제 10-2023-0165414 호

Application Number

출원일

2023년 11월 24일

Filing Date

등록일

2025년 08월 21일

Registration Date

발명의명칭 Title of the Invention

BIM 모델 관리 시스템 및 이를 이용한 BIM 모델 관리 방법

특허권자 Patentee

(주)코스팩이노랩(110111-*****)

서울특별시 서초구 명달로22길 74 ,302호(서초동,수진빌딩)

발명자 Inventor

김구택(731224-*****)

서울특별시 서초구 서초중앙로 26, 1013호

위의 발명은 「특허법」에 따라 특허원부에 등록되었음을 증명합니다.

This is to certify that, in accordance with the Patent Act, a patent for the invention has been registered at the Korean Intellectual Property Office.



특허청

Korean Intellectual
Property Office

2025년 08월 21일

특허청장

COMMISSIONER,

KOREAN INTELLECTUAL PROPERTY OFFICE

김완기



QR코드로 현재기준
등록사항을 확인하세요

